

Naam  
Adres  
Postcode/Woonplaats

Betreft: vragen aanbestedingsprocedure

Losser, datum

Beste ondernemer,

Zoals bekend staan we aan de vooravond van grootschalige uitvoeringswerkzaamheden ten behoeve van de herinrichting van de Gronausestraat en delen van het centrum. Hierover heeft de raad in oktober 2017 (Gronausestraat) en december 2017 (Parapluplan) besluiten genomen.

#### **Inloopbijeenkomst 14 juni a.s.**

Op dit moment wordt gewerkt aan de uitwerking van de schetsontwerpen voor de Gronausestraat (tussen Oranjestraat en P. Schaafsplein), de parkeerplaatsen bij de kerk, de Jumbo en de Langenkamp, 't Zijland en de Brinkstraat. Zodra deze uitwerking tot zogenaamde voorontwerpen gereed zijn worden deze getoond tijdens een brede inloopavond. Deze inloopbijeenkomst zal naar verwachting op 14 juni a.s. gehouden worden.

#### **Graag uw input en ideeën om overlast tijdens de uitvoeringswerkzaamheden te beperken**

Zoals het er nu naar uitziet zal vanaf het voorjaar van 2019 tot het najaar van 2020 grofweg de periode zijn waarin de werkzaamheden worden uitgevoerd. Dit zal overlast met zich meebrengen.

Gemeente en CML willen er alles aan doen om de overlast tijdens de uitvoering zo veel mogelijk te beperken. Daarom willen we u vragen om nu alvast mee te denken en tips te geven hoe overlast beperkt kan worden en hoe u als ondernemer zelf kunt anticiperen. Dit kunt u doen door bijgaande vragen te beantwoorden en te retourneren.

Komend najaar zal de gemeente een aanbesteding houden om een aannemer te selecteren voor de uitvoering van het werk. Speciaal om de overlast tijdens de uitvoering zo veel mogelijk te beperken is ervoor gekozen om in een zogenaamd bouwteam model het technisch ontwerp verder uit te detailleren en daarna de uitvoering ter hand te nemen. Bij die technische detaillering kunnen faseringen worden aangebracht zodat, waar mogelijk, het beste rekening gehouden kan worden met de inbreng van onder andere ondernemers.

Als onderdeel van de aanbesteding zullen gegadigden voor de opdracht ook een plan moeten schrijven over de manier waarop men denkt de overlast tijdens de uitvoering zoveel mogelijk te beperken en hoe men hierover denkt te gaan communiceren. Naast de prijs, weegt dit plan mee in de keuze voor een inschrijver. De randvoorwaarden waaraan dit plan moet voldoen worden door de gemeente en CML samen opgesteld en hiervoor ontvangen we dus graag uw input (door middel van het beantwoorden van bijgaande vragen).

Uw antwoord verwachten wij uiterlijk week 19 weer retour, zodat wij een en ander correct kunnen verwerken. De bijlage/antwoorden kunt u mailen naar [info@centrummanagementlosser.nl](mailto:info@centrummanagementlosser.nl) of inleveren bij de penningmeester: Herman Kuipers (Bouwma), Kosterstraat 1 in Losser.

#### **CML – Mariola Dieperink, contactpersoon voor de ondernemers**

Voorgesteld wordt om Mariola Dieperink, namens CML, aan te wijzen als contactpersoon voor alle ondernemers binnen het projectgebied tijdens de voorbereiding en de uitvoering van dit grote project m.b.t. bereikbaarheid. De gegadigden voor de opdracht voor de uitvoering mogen er in hun bereikbaarheidsplan van uitgaan dat Mariola de verbindende rol tussen aannemer, gemeente en ondernemers zal uitvoeren. Om die reden zal Mariola Dieperink, namens CML dan ook worden betrokken bij het Bouwteam.

Met vriendelijke groet,

CML/gemeente Losser

## Bijlage

Naam:

Adresgegevens bedrijf:

Telefoonnummer:

Contactpersoon:

Telefoonnummer:

1. Kunt u op hoofdlijnen aangeven, binnen het tijdspad voorjaar 2019 – najaar 2020, welke periode voor u het beste uitvoeringswerkzaamheden uitgevoerd kunnen worden?
2. Welke periode het slechtst?
3. Heeft u ideeën/suggesties over hoe de uitvoering opgepakt zou kunnen worden zodat de werkzaamheden tot zo min mogelijk overlast leiden.
4. Wat zou u zelf kunnen doen om te anticiperen op de werkzaamheden? Wat kunt/gaat u doen als u slechter bereikbaar bent?
5. Hoe beoordeelt u uw bereikbaarheid op dit moment?
6. Is er voldoende parkeergelegenheid, wetende dat de gemeente bij de Aloysiuslocatie ca. 20 extra tijdelijke parkeerplaatsen heeft gerealiseerd en dat er bij de sporthal De Fakkel binnenkort ca. 45 extra tijdelijke parkeerplaatsen worden gerealiseerd.
7. Hoe wilt u het liefst geïnformeerd worden over de voortgang van het project? (Houd zelf ook de week van Losser in de gaten).
8. Heeft u nog opmerkingen of ideeën?